

# **Hämeenlinnan Tenniskeskus Oy**

Y-tunnus: 0520186-4

## **TILINPÄÄTÖS**

**01.01.2022 - 31.12.2022**

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2032 asti.

## Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2022 - 31.12.2022

### Sisällysluettelo

Tase.....	3
Tuloslaskelma.....	5
Tilinpäätöksen liitetiedot.....	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus.....	9
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista.....	10

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2032 asti.

Tilikauden tosineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt eli 31.12.2028 asti.

Tilinpäätöksen toteutti:

Tilitoimisto Markku Mäkelä Oy  
auktorisoitu tilitoimisto  
Palokunnankatu 21 C  
13100 Hämeenlinna

## Tase

	31.12.2022	31.12.2021
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>		
Muut pitkävaikutteiset menot	5 746,26	6 894,99
<b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b>	5 746,26	6 894,99
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Maa- ja vesialueet	2 859,19	2 859,19
Rakennukset ja rakennelmat	102 941,77	117 558,15
Koneet ja kalusto	1 178,07	1 570,77
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	106 979,03	121 988,11
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	112 725,29	128 883,10
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>		
<b>Saamiset</b>		
<b>Lyhytaikaiset</b>		
Myyntisaamiset	3 960,00	3 223,00
Muut saamiset	2 131,13	1 425,29
Siirtosaamiset	2 211,96	2 190,41
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	8 303,09	6 838,70
<b>Saamiset yhteensä</b>	8 303,09	6 838,70
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	77 079,55	52 930,41
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	85 382,64	59 769,11
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	198 107,93	188 652,21

---

	31.12.2022	31.12.2021
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>Oma pääoma</b>		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	254 972,90	254 972,90
Arvonkorotusrahasto	15 641,48	15 641,48
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-91 019,40	-110 962,98
Tilikauden tulos	9 262,60	19 943,58
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>188 857,58</b>	<b>179 594,98</b>
<b>Vieras pääoma</b>		
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>		
Siirtovelat	455,00	455,00
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>455,00</b>	<b>455,00</b>
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>		
Saadut ennakot	0,00	380,00
Ostovelat	8 494,93	8 028,46
Muut velat	241,74	132,00
Siirtovelat	58,68	61,77
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>8 795,35</b>	<b>8 602,23</b>
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>9 250,35</b>	<b>9 057,23</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>198 107,93</b>	<b>188 652,21</b>

## Tuloslaskelma

	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 -31.12.2021
<b>Liikevaihto</b>	124 105,07	137 177,23
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
<b>Aineet, tarvikkeet ja tavarat</b>		
Ulkopuoliset palvelut	0,00	-91,45
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	0,00	-91,45
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-2 860,00	-3 300,00
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	-2 860,00	-3 300,00
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-16 157,81	-16 301,54
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	-16 157,81	-16 301,54
Liiketoiminnan muut kulut	-95 825,88	-97 607,13
<b>Liikevoitto (-tappio)</b>	9 261,38	19 877,11
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
<b>Muut korko- ja rahoitustuotot</b>		
Muilta	1,22	81,47
<b>Korkokulut ja muut rahoituskulut</b>		
Muille	0,00	-15,00
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	1,22	66,47
<b>Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja</b>	9 262,60	19 943,58
<b>Tilikauden voitto (tappio)</b>	9 262,60	19 943,58

## Tilinpäätöksen liitetiedot

### Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

#### Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrittysäännöstöä.

### Arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön pysyviin vastaaviin kuuluvan kuluvan omaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelma on määritetty kokemukseräisesti. Tilikauden poistoina kirjataan kuluksi poistomenetelmästä riippuen verotuksessa hyväksyttävää enimmäistasapoistoa tai enimmäismenojäätännöspoistoa vastaava määrä.

<i>Aineettomat hyödykkeet</i>	<i>Arvioitupitoaika/vuotta</i>	<i>Poistoprosentti ja poistomenetelmä</i>
Ulkokenttä	30	tasapoisto

<i>Aineelliset hyödykkeet</i>	<i>Arvioitu pitoaika/vuotta</i>	<i>Poistoprosentti ja poistomenetelmä</i>
Rakennus 1	30	tasapoisto
Rakennus 2	30	tasapoisto
Rakennelma	30	20 % menojäännöspoisto
Kalusto ja muu irtain	10	25 % menojäännöspoisto

### Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja tilikauden päättymisen jälkeen

#### Koronaviruksen (Covid-19) liittyvien riskien vaikutukset yhtiön toimintaan

Yhtiön hallitus on arvioinut vuoden 2020 alussa puhjenneen ja nopeasti laajentuneen virusepidemian vaikutuksia yhtiön markkinaympäristöön, työntekijöihin ja liiketoimintaan. Virusepidemialla ei toistaiseksi ole ollut merkittävää vaikutusta yhtiön tuotteiden/palveluiden kysyntään. Yhtiön johto seuraa tarkasti koronatilanteen kehittymistä ja päivittää arviotaan epidemian vaikutuksista tilanteen edetessä.

#### Arvonkorotusrahasto

Arvonkorotuksen kohteena rakennukset, johon ennen vuotta 2000 on tehty arvonkorotus 15.641,48 €.

## Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

### Taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonne ja liiketoiminnallinen tarkoitus

Yhtiön toimitila sijaitsee Hämeenlinnan kaupungin omistamalla vuokratontilla, josta on kaupungin kanssa solmittu tontinvuokrasopimus 31.12.2030 asti.

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuonna 2021 valmistuneen kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana, viimeinen tarkistusvuosi on 2030.  
Tarkistusvastuuta jäljellä 3.120,00 €

### Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Vuokravastuu ( jäljellä 8 vuotta a´ 1.968,04 €/v ) 15.744,32 €.

## Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ollut henkilökuntaa.

## Oman pääoman muutokset

	31.12.2022	31.12.2021
Osakepääoma 01.01	254 972,90	254 972,90
Osakepääoma 31.12	254 972,90	254 972,90
Arvonkorotusrahasto 01.01	15 641,48	15 641,48
Arvonkorotusrahasto 31.12	15 641,48	15 641,48
<b>Sidottu oma pääoma yhteensä</b>	<b>270 614,38</b>	<b>270 614,38</b>
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 01.01	-91 019,40	-110 962,98
Osingonjako	0,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.12	-91 019,40	-110 962,98
Tilikauden voitto (-tappio)	9 262,60	19 943,58
<b>Vapaa oma pääoma yhteensä</b>	<b>-81 756,80</b>	<b>-91 019,40</b>
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>188 857,58</b>	<b>179 594,98</b>

### Laskelma OYL 13:5§:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Edellisten tilikausien +voitto/-tappio	-91 019,40
Tilikauden +voitto/-tappio	9 262,60
Vapaa oma pääoma yhteensä	-81 756,80
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	-81 756,80

### Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 9.262,60 euroa siirretään vapaan oman pääoman lisäykseksi ja että osinkoa ei jaeta.

Hallituksen arvion mukaan yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut tai tule tapahtumaan olennaisia muutoksia.



## Tilinpäätöksen allekirjoitus

---

Hämeenlinna, 24. 4 . 2023

---



Ilari Hakala



Tuire Järvinen



Juliusz Rakowski

Jani Silvanto



Tuula Yliniemi

## Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Erikseen sidottuna ja sähköisessä arkistossa
Tase-erittelyt	Erikseen sidottuna ja sähköisessä arkistossa

## Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Paperinen arkisto
Muistiotositteet	Sähköinen arkisto ja paperinen arkisto
Palkkiot	Sähköinen arkisto ja paperinen arkisto
Tiliotteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
OAV-veroilmoitukset	Sähköinen arkisto
Liitetietositteet	Sähköinen arkisto

Tilikauden tositteet ja muu kirjanpitoaineisto säilytetään sähköisessä muodossa vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2028 asti.